ТОВ «БФ «МІСТОБУДПРОЕКТ»

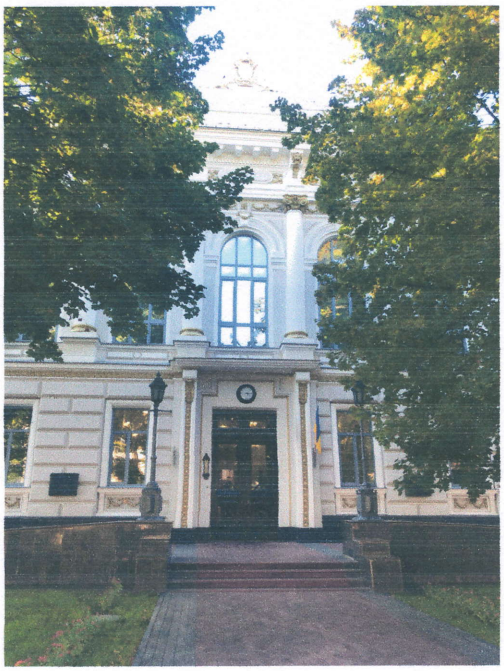
Кваліфікаційний
сертифікат
експерта АЕ №005066

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
ДИРЕКТОР
ТОВ «БФ «МІСТОБУДПРОЕКТ»
_____ *Раківненко В. Ю.*

# ВИСНОВОК

## ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ СТАНУ ДОСТУПНОСТІ ДЛЯ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ ТА ІНШИХ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ НАВЧАЛЬНИХ ПРИМІЩЕНЬ БУДІВЕЛЬ НАЦІОНАЛЬНОГО ЮРИДИЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМ. ЯРОСЛАВА МУДРОГО, М. ХАРКІВ

**ДОГОВІР № 403 «01» ЖОВТНЯ 2021 РОКУ**



Відповідальний виконавець
провідний експерт з технічного обстеження
будівель та споруд (СС3) **Ю. М. Яровий**

Харків
2021

# ЗМІСТ


| | стор. |
|---|---|
| 1.Основні передумови виконання роботи | 2 |
| 2. Аналіз технічної документації | 3 |
| 3. Нормативні посилання | 4 |
| 4. Природно-кліматичні умови | 4 |
| 5. Загальна характеристика будівель | 6 |
| 6. Об'ємно-планувальні і конструктивні рішення об'єктів | 7 |
| 7. Висновки | 8 |
| Додаток А. Копії кваліфікаційних сертифікатів | 10 |

# 1.ОСНОВНІ ПЕРЕДУМОВИ ВИКОНАННЯ РОБОТИ

Технічний звіт виконано відповідно до договору № 403 від 01 жовтня 2021 р., укладеного між Національним юридичним університетом ім. Ярослава Мудрого та Товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна фірма «Містобудпроект».

На проведення робіт з обстеження будівельних конструкцій відповідальний виконавець має кваліфікаційний сертифікат провідного експерта, класу наслідків «СС3», сер. «АЕ», №005066, виданий «Асоціацією експертів будівельної галузі» 18 квітня 2018 р.; провідний архітектор має кваліфікаційний сертифікат сер. «АА», №002596, виданий «Атестаційною архітектурно-будівельною комісією» 22 грудня 2015 р. (див. Додаток А).

Об'єктом дослідження є будівлі Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого:

- нежитлові будівлі літ. «А-2», літ «З-5», літ «В-2-3», за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ. «У-5» за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 106;
- нежитлова будівля літ. «2Б-14» за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4;
- нежитлова будівля літ. «С-10» за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 84а.

Мета роботи: діагностика технічного стану доступності навчальний приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (МГН) нежитлових будівель

Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого.

Робота виконана в наступній послідовності:

- проведено збір вихідних даних;
- проведено візуальне обстеження;
- на підставі вихідних даних, матеріалів обстеження, виконано аналіз інженерно технічного стану;
- складено висновок.

## 2. АНАЛІЗ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Замовником надана технічна документація у вигляді технічних паспортів нежитлових будівель, виконаних Харківським міським бюро технічної інвентаризації:

- учбовий корпус літ. «А-2», м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ. «З-5», м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ. «В-2-3», м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ «У-5», м. Харків, вул. Пушкінська, 106;
- нежитлова будівля літ. «2Б-14», м. Харків, вул. Динамівська, 4;
- нежитлова будівля літ. «С-10», м. Харків, вул. Пушкінська, 84а.

## 3. НОРМАТИВНІ ПОСИЛАННЯ

При виконанні роботи використані нормативні документи:

- ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану;

- ДБН В.1.2-2:2006 Навантаження і впливи;

- ДБН В.2.6-162:2010 Кам'яні та армокам'яні конструкції;

- ДБН В.1.2-14-2018 Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд;

- ДБН В.2.2-40:2018 Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення;

- ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди. Основні положення.

## 4.ПРИРОДНО-КЛІМАТИЧНІ УМОВИ

Будівлі Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого в м. Харкові за адресами: вул. Пушкінська, 77; вул. Пушкінська, 106; вул. Динамівська, 4; вул. Пушкінська, 84а розташовані на місцевості IV типу.

Вітрове навантаження для 2-го вітрового району - з характеристичним значенням вітрового тиску 430 Па.

Вітрове навантаження при ожеледі для 3-го вітрового району - з характеристичним значенням вітрового тиску 220 Па.

Снігове навантаження прийняте для 5-го району - з характеристичним значенням снігового покриву 1600 Па.

Величина ожеледного навантаження прийнята для 2-го району - с характеристичним значенням товщини стінки ожеледі 15 мм.

Клімат району — помірно-континентальний.

Середньорічна температура повітря +7,60°С. Середньорічні температури: літня +23,9°С, зимова -5,50°С. Абсолютна мінімальна температура повітря становить від -37°С до -40°С. Абсолютна максимальна температура повітря становить від +37°С до +40°С. Середньорічна кількість опадів становить 527 мм. Максимальна середньомісячна кількість опадів у липні складає 62 мм. Середня температура по місяцях наведена в табл. 1.

Табл. 1.

| Місяць року | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Температура повітря, $^0$C | | | | | | | | | | | |
| -5,9 | -5,1 | 0,0 | 9,0 | 15,5 | 18,9 | 20,7 | 19,7 | 14,1 | 7,5 | 1,0 | -3,7 |

Середньодобова амплітуда температур по місяцях наведена в табл. 2.

Табл. 2.

| Місяць року | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Середньодобова амплітуда температур повітря, $^0$C | | | | | | | | | | | |
| 5,9 | 6,0 | 6,5 | 9,5 | 10,8 | 10,4 | 10,4 | 10,6 | 9,9 | 8,1 | 5,1 | 5,0 |

Переважаючими вітрами є: в зимовий період - східного напрямку із середньою швидкістю 4,5 м/с, в літній

період - східного та південного напрямків і з середньою швидкістю вітру 3,3 м/с.

## 5. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЕЛЬ

Будівля літ. «А-2» — нежитлова двоповерхова громадська будівля учбового корпусу. На плані будівля має Ш-подібну конфігурацію. Головний фасад будівлі розташований на червоній лінії вул. Пушкінської.

Будівля літ. «З-5» — нежитлова громадська будівля прямокутна на плані з підвалом. До головного входу будівлі влаштовано пандус.

Будівля літ. «В-2-3» — будівля спортивної зали, прямокутна на плані. Будівля сполучена коридором з будівлею літ. «З-5». Через пандус вхідної групи будівлі «З-5» організовано доступ до спортивної зали будівлі літ. «В-2-5».

Будівля літ «У-5» — навчальний корпус. Будівля має прямокутну форму на плані, без підвалу. Для доступу до приміщень 1-го поверху влаштовано пандус з поручнями. Будівлю обладнано ліфтами.

Будівля літ. «2Б-14» —14-поверхова будівля учбового корпусу. Будівля має прямокутну форму в плані. Будівлю обладнано ліфтами.

Будівля літ. «С-10» — бібліотечний корпус з блоком учбових аудиторій. 10-поверхова будівля складної форми на плані. Будівля обладнана ліфтами та пандусом для входу в будівлю.

## 6. ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ І КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ ОБ'ЄКТІВ

На підставі проведеного інженерно-технічного обстеження стану доступності навчальних приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення будівель Національного юридичного університету ім. Ярослав Мудрого:

- нежитлова будівля літ. «А-2», м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ. «З-5», м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ. «В-2-3», м. Харків, вул. Пушкінська, 77;
- нежитлова будівля літ «У-5», м. Харків, вул. Пушкінська, 106;
- нежитлова будівля літ. «2Б-14», м. Харків, вул. Динамівська, 4;
- нежитлова будівля літ. «С-10», м. Харків, вул. Пушкінська, 84а

встановлено, що:

1. На відкритих індивідуальних автостоянках біля закладу виділені місця для транспорту інвалідів. Місця для паркування автотранспорту людей з інвалідністю розташовані у безпосередній близькості до входу у обстежувані приміщення. Шлях від місця стоянки до будівлі без бар'єрів.

2. Вхід до приміщень обладнаний стаціонарними пандусами а також табличками з відповідною інформацією про пандус та напрямок руху для маломобільних груп населення, що розташовані на прийнятній для маломо-

більних груп населення висоті (у т. ч. для інваліда на візку).

3. Уздовж сходів та пандусів встановлені огорожі з поручнями. Поручні перил сходів та пандусів безперервні по всій довжині.

4. Матеріал, що використовується в якості покриття пандусів жорсткий, не слизький і легкий у догляді. Краї пандусів захищені суцільним піднесенням у вигляді бровки.

5. Вхідні двері до обстежуваних приміщень забезпечують безпроблемний прохід людям з важкими ураженнями опорно-рухового апарату та проїзд інвалідним візком.

6. Наявна візуальна інформація про розташування пристосованих для людей з інвалідністю місць та послуг. Подібна інформація розташована біля дверей входів в основні приміщення.

## 7. ВИСНОВКИ

На підставі інженерно-технічного обстеження стану доступності до приміщень для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення будівель Національного юридичного університету ім. Ярослава Мудрого встановлено:

1. Нежитлова будівля літ.«А-2» доступність на 1-й поверх до приміщень ректорату, кафедр, санвузлів для інвалідів.

2. Нежитлова будівля літ. «З-5» доступність на 1-й поверх до приміщень бухгалтерії, банку, буфету, медцен-

тру, переходу до спортзали літ. «В-2-3», санвузлів для інвалідів.

3. Нежитлова будівля літ. «У-5»- учбовий корпус – доступність на 2-5 поверхи ліфтами. Буфет, санвузол для інвалідів на 1-му поверсі.

4. Нежитлова будівля літ. «2Б-14» - учбовий корпус. Доступність на 2-14 поверхи ліфтами. Їдальня, санвузол для інвалідів на 2-му поверсі.

5. Нежитлова будівля літ. «С-10» -бібліотечний корпус з блоком учбових аудиторій. Доступність на 2-10 поверхи ліфтами. Їдальня на 1-му та 2-му поверхах, санвузли для інвалідів на всіх 10 поверхах.

Для всіх вказаних будівель забезпечена

1. Доступність місць цільового відвідування і обслуговування, а також безперешкодність переміщення всередині будівель усіх користувачів, зокрема МГН.

2. Безпека шляхів руху (у тому числі евакуаційних).

3. Можливість евакуації людей у безпечну зону (з врахуванням особливостей осіб з інвалідністю).

4. Своєчасне отримання МГН інформації, яка дозволяє орієнтуватися в просторі, брати участь у освітньому процесі.

*Складено станом на 05 жовтня 2021 року.*

Висновок склали:

провідний експерт з технічного обстеження будівель та споруд (СС3), професор Ю. М. Яровий

атестований архітектор К. Ю. Яровая

*Додаток А*

# КОПІЇ КВАЛІФІКАЦІЙНИХ СЕРТИФІКАТІВ

ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ

**АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ**

САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ № 005066

# КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

**відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури**

**Експерт**

*(найменування професії)*

Виданий про те, що Яровий Юрій Миколайович

*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Провідний експерт будівельний.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____ (рішенням відповідної секції Комісії від 18.04.2018 № 76, затвердженим президією Комісії 18.04.2018 № 76).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 18.04 20 18 року за № 461.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3 (значні наслідки).

Дата видачі 18.04 20 18 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Власенко І.М.

*(підпис)* *(прізвище, ім'я, по батькові)*

**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

**АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ**

**Серія АА** №002596

# КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

## відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

архітектор

*(найменування професії)*

Виданий про те, що Ярова Катерина Юріївна

*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної _____ секції Комісії

від 21.12.2015 № 13-15, затвердженим президією

Комісії 22.12.2015 № 47-А).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 22 грудня 2015 року

за № 2596.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Архітектурне об'ємне проектування

Дата видачі 24 грудня 2015 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Чижевський Олександр Павлович

*(підпис)* *(прізвище, ім'я, по батькові)*