

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі, відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

1. Послуги з технічного обслуговування ліфтів

1. **Предмет закупівлі:** послуги з технічного обслуговування ліфтів, код за ДК 021:2015 - 50750000-7 послуги з технічного обслуговування ліфтів
2. **ID номер закупівлі:** UA-2024-01-18-014606-a
3. **Процедура закупівлі:** Відкриті торги
4. **Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені у відповідності до потреб Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого та норм чинного законодавства, і зазначені у Технічній специфікації, додаток 2 до Тендерної документації.

Інформація про необхідні технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі.

1. Технічне обслуговування спрямоване на підтримку в справному стані наступного обладнання:

№ п/п	Вид ліфта	Місце розташування ліфтів	Кількість ліфтів, шт,	Модель ліфта, в/п, швидкість, кількість зупинок	Вид обслуговування
1.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 88 (Палац студентів)	1	лп-630-1,00-8	повне
2.	Пасажирський	м. Харків вул. Студентська 5/1 (гуртожиток №13)	1	лп-630-1,00-9	повне
3.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 106 (учбовий корпус)	1	Лп-500-1,00-5	часткове
4.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 106 (гуртожиток № 7)	1	Лп-400-1,00-8	часткове
5.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 106 (гуртожиток № 7)	1	Лп-630-1,00-8	часткове
6.	Вантажопасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 104-Е (гуртожиток № 14)	1	Лвп-1000-1,00-7	часткове
7.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 104-Е (гуртожиток № 15)	1	Лп-400-1,00-5	часткове
8.	Вантажопасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 104-Е (гуртожиток № 15)	1	Лвп-1000-1,00-5	часткове
9.	Малий вантажний	м. Харків вул. Пушкінська, 77 (учбовий корпус)	1	Лмв-100-0,25-2	часткове
10.	Пасажирський	Харківська обл., Харківський район, с.Березівське, вул.Санаторій «Бермінводи», 17-А (санаторій-профілакторій «Березовий Гай»)	1	Лп-630-1,00-5	часткове
11.	Пасажирський	Харківська обл., Харківський район, с.Березівське, вул.Санаторій «Бермінводи», 17-А (санаторій-профілакторій «Березовий Гай»)	1	Лп-1000-1,00-5	часткове
12.	Малий вантажний	Харківська обл., Харківський район, с.Березівське, вул.Санаторій	1	Лмв-100-0,25-2	часткове

		«Бермінводи», 17-А (санаторій-профілакторій «Березовий Гай»)			
13.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 84-а (навчально-бібліотечний корпус)	3	Лп-1000-1,00-10	часткове
14.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 84-а (навчально-бібліотечний корпус)	1	Лп-350-1,00-8	часткове
15.	Пасажирський	м. Харків вул. Пушкінська, 84-а (навчально-бібліотечний корпус)	1	Лп-1000-1,00-11	часткове
16.	Пасажирський	м. Полтава пр. Першотравневий, 5 (учбовий корпус)	1	Лп-400-1,00-6	часткове
17.	Пасажирський	м. Полтава пр. Першотравневий, 5 (учбовий корпус)	1	Лп-1000-1,00-7	часткове
18.	Пасажирський	м. Полтава пр. Першотравневий, 5 (учбовий корпус)	1	Лп-400-1,00-8	часткове
19.	Пасажирський	м. Полтава пр. Першотравневий, 5 (гуртожиток)	1	Лп1000-1,00-9	часткове

2. Технічне обслуговування ліфтів передбачає надання комплексу послуг, направлених на:

- підтримку обладнання ліфтів в справному стані;
- усунення аварійних ситуацій і несправностей ліфтів;
- проведення комплексу електровимірювальних робіт силами спеціалізованої електротехнічної лабораторії;
- виконання щомісячних планово-попереджувальних ремонтів;
- проведення періодичних та позачергових технічних оглядів ліфтів (відповідно до вимог ПББЕЛ).
- виконання непланових зупинок ліфтів аварійною службою.
- приїзд ліфтової аварійної служби та евакуацію пасажирів у термін до 20 хвилин від моменту заявки. Ліфтова аварійна служба Виконавця виконує роботи, пов'язані з неплановими зупинками ліфтів та евакуації пасажирів та вантажів із кабін зупинених ліфтів, цілодобово в робочі, вихідні та святкові дні. При виконанні послуг сторони керуються "Правилами будови і безпечної експлуатації ліфтів" (НПАОП 0.00 1.02-08), діючими нормативними документами.

3. Вимоги замовника до послуг

Технічне обслуговування ліфтів передбачає виконання щомісячних та квартальних планово-попереджувальних ремонтів, спрямованих на підтримання обладнання в справному стані, відповідно до інструкцій заводів виробників, запуск ліфтів, що зупинилися з технічних причин. При виконанні робіт сторони керуються "Правилами будови і безпечної експлуатації ліфтів" (НПАОП 0.00 1.02-08), діючими нормативними документами.

4. Організаційні вимоги:

4.1. Забезпечити справний технічний стан, безперебійну та безпечну роботу ліфтів, згідно нижченаведених нормативних документів:

- Положення про систему технічного обслуговування та ремонту ліфтів в Україні, затверджено наказом Державного комітету будівництва архітектури та житлової політики України від 10.04.2000 року № 73;
- Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджено наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17.05.2005 року № 76;
- Правила будови і безпечної експлуатації ліфтів, затверджено наказом Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду від 01.09.2008 року № 190;
- Примірний перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд затверджено наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004 року № 150 з врахуванням затвердження Змін до Примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту

приміщень, будинків, споруд затверджено наказом Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.11.2014 №330;

- Технічною документацією заводів – виробників;
- З врахуванням технологічного процесу на виконання робіт по обслуговуванню ліфтів і інструкціями на окремі види робіт;
- Правил улаштування електроустановок (ПУЕ), правила безпечної експлуатації електроустановок споживачів (ПБЕЕС).

4.2. Проведення всіх видів регламентних робіт попереджувального характеру, що виконуються в плановому порядку і спрямовані на забезпечення безперебійної роботи ліфтів, повинно здійснюватися відповідно до наказу Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004р. № 150 "Про затвердження примірного переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд" (із змінами та доповненнями).

4.3. Учасник (Виконавець) зобов'язаний:

- забезпечити надання послуг, якість яких відповідає: Керівному Документу 36.1-001-2000 (Положення про систему технічного обслуговування і ремонту ліфтів), ДСТУ pr EN 13015:2002 (Технічне обслуговування ліфтів та ескалаторів. Норми для інструкцій по технічному обслуговуванню);
- забезпечити безпечну та безперебійну роботу ліфтів відповідно Положення про систему технічного обслуговування та ремонту ліфтів в Україні КД 36.1-001-2000;
- зупинки з технічних причин, що виникають в процесі експлуатації ліфта, усуваються протягом робочого часу;
- вносити в паспорт ліфтів необхідні записи про проведення планових і позапланових ремонтних робіт та записи про проведення необхідних випробувань і результатів цих випробувань;
- проводити періодичний технічний огляд ліфтів, крім первинного та позачергового;
- зупиняти роботу ліфтів або припиняти їх експлуатацію у разі їх незадовільного технічного стану або інших випадках, передбачених НПА ОП.0.00.-1-02-08;
- надавати консультації фахівцям Замовника при виникненні нештатних ситуацій на з питань експлуатації ліфтів.
- мати кваліфікований робітничий персонал та бути оснащеним спеціалізованими машинами, пристроями і обладнанням для проведення технічного та аварійного обслуговування і ремонту обладнання ліфтів цілодобово;
- гарантувати терміновий виїзд аварійної бригади в разі виникнення аварійних ситуацій, що загрожують безпеці мешканців і персоналу, та наявність опорних пунктів Виконавця, що надасть можливість термінового усунення аварійної ситуації;
- своєчасно виконувати технічне обслуговування навченим і атестованим персоналом;
- усувати непередбачені відмови в роботі обладнання ліфтів;
- брати участь у перевірках ліфтів, які проводяться органами Держпраці України;
- забезпечувати своєчасну підготовку ліфтів до проведення технічного та експертного обстеження;
- зупиняти роботу ліфтів у разі виявлення несправностей, які можуть привести до аварій або нещасного випадку, а також у разі грубих порушень пасажирами Правил користування ліфтами.

5. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі та/або розміру бюджетного призначення:

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі на 2024 рік здійснювалось з урахуванням Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, затвердженої наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 (зі змінами), із застосуванням методу порівняння ринкових цін з отриманих комерційних (цінових) пропозицій надавачів послуг, які є предметом закупівлі.

Розмір бюджетного призначення та/або очікувана вартість предмета закупівлі: **440 719,20 грн. з ПДВ.**